

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Số: 44/TB-TTĐVTH

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Giang Thành, ngày 31 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn do

Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m2 /năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặc trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Viện kiểm sát nhân dân Giang Thành; Địa chỉ: ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành.	VKSNDGT	2.000		972	972	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	469.691	456.540.000	228.270.000	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hồ sơ thuê lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
2	Trạm Y tế xã Tân Khánh Hòa; Địa chỉ: ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành.	TYTTKH	577,6		168	168	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	368.493	61.907.000	15.476.750	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hồ sơ thuê lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
3	Trường Mầm non Tân Khánh Hòa (Điểm Hoà Khánh)	GT32	588,2	128,0	128,0	128	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	115.064	14.728.000	3.682.000	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hồ sơ thuê lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành

4	Trường Mầm non Phú Lợi (Điểm Chạm Xây); Địa chỉ: ấp Tà Teng, xã Giang Thành.	GT36	939,5	119,2	119,2	119	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	134.001	15.973.000	3.993.250	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
5	Trường Tiểu học Tân Khánh Hoà Điểm Hoà Khánh (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành	GT43	1807,2	768	768	768	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	50.873	39.071.000	9.767.750	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
6	Trường Tiểu học Trần Thệ Điểm Tràm Ngang (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Rạch Dứa, xã Giang Thành.	GT48	2.659,6	272,0	272,0	272	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	358.148	97.416.000	24.354.000	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
7	Trường Tiểu học Phú Lợi Điểm HN2 (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Cò Quen, xã Giang Thành.	GT50	17.550	128	128	128	5 năm	Đất thương mại và dịch vụ	396.850	50.797.000	12.699.250	Từ 7h30 phút ngày 10/8/2026 đến 17h ngày 14/8/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 17/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
Tổng cộng				1.415	2.555	2.555			1.893.120	736.432.000	298.243.000		

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số 7711205116314 tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Hà Tiên.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Lâm Văn Thanh, nhân viên kế toán Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.
- Điện thoại: 0349.911.665
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành xin thông báo đề cả tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã Giang Thành;
- Văn phòng UBND xã Giang Thành;
- Phòng Kinh tế xã;
- Giám đốc và PGD TTDVTH;
- Trang thông tin điện tử xã Giang Thành;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



[Handwritten signature]

Lâm Hồng Tuấn