

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số.22/TB-TTĐVTH

Giang Thành, ngày 26 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn do

Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m2 /năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặc trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Viện kiểm sát nhân dân Giang Thành; Địa chỉ: ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành.	VKSNDGT	2.000		972	972	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	469.691	456.540.000	228.270.000	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hôm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
2	Trạm Y tế xã Tân Khánh Hòa; Địa chỉ: ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành.	TYTTKH	577,6		168	168	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	368.493	61.907.000	30.953.500	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hôm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
3	Trường Mầm non Tân Khánh Hoà (Điểm Hoà Khánh)	GT32	588,2	128,0	128,0	128	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	70.376	9.008.000	4.504.000	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hôm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành

4	Trường Mầm non Phú Lợi (Điểm Chạm Xây); Địa chỉ: ấp Tà Teng, xã Giang Thành.	GT36	939,5	119,2	119,2	119	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	74.177	8.842.000	4.421.000	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
5	Trường Tiểu học Tân Khánh Hoà Điểm Hoà Khánh (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Hoà Khánh, xã Giang Thành	GT43	1807,2	768	768	768	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	30.669	23.553.000	11.776.500	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
6	Trường Tiểu học Trần Thệ Điểm Trầm Ngang (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Rạch Dứa, xã Giang Thành.	GT48	2.659,6	272,0	272,0	272	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	254.150	69.129.000	34.564.500	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
7	Trường Tiểu học Phú Lợi Điểm HN2 (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Cò Quen, xã Giang Thành.	GT50	17.550	128	128	128	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	379.881	48.625.000	24.312.500	Từ 7h30 phút ngày 26/8/2026 đến 17h ngày 01/9/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 03/9/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
Tổng cộng				1.415	2.555	2.555			1.647.437	677.604.000	338.802.000		

2: Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số 7711205116314 tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Hà Tiên.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Lâm Văn Thanh, nhân viên kế toán Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.
- Điện thoại: 0349.911.665
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành xin thông báo để cả tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- UBND xã (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng HĐND-UBND xã (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng thông tin điện tử của xã);
- Giám đốc và PGD TTĐVTH;
- Ban lãnh đạo các ấp phối hợp niêm yết;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lâm Hồng Tuấn