ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIANG THÀNH

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Số: 31 /TB-TTDVTH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Giang Thành, ngày 04 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn do Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang quản lý, khai thác (Lần 6)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành, tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m2/năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặc trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(9)*	*(10)*	*(11)*	*(12)*	*(13)*	*(14)*
1	Viện kiểm sát nhân dân Giang Thành; Địa chỉ: ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành.	VKSNDGT	2.000		972	972	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	402.702	391.426.000	195.713.000	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
2	Trạm Y tế xã Tân Khánh Hòa; Địa chỉ: ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành.	TYTTKH	577,6		168	168	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	315.937	53.077.000	26.538.500	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
3	Trường Mầm non Tân Khánh Hoà (Điểm Hoà Khánh)	GT32	588,2	128,0	128,0	128	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	60.339	7.723.000	3.861.500	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành

4	Trường Mầm non Phú Lợi (Điểm Chụm Xây); Địa chỉ: ấp Tà Teng, xã Giang Thành.	GT36	939,5	119,2	119,2	119	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	63.597	7.581.000	3.790.500	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
5	Trường Tiểu học Tân Khánh Hoà Điểm Hoà Khánh (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành	GT43	1807,2	768	768	768	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	26.294	20.194.000	10.097.000	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
6	Trường Tiểu học Trần Thệ Điểm Tràm Ngang (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Rạch Dứa, xã Giang Thành.	GT48	2.659,6	272,0	272,0	272	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	217.902	59.269.000	29.634.500	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
7	Trường Tiểu học Phú Lợi Điểm HN2 (Điểm lẻ); Địa chỉ: ấp Cỏ Quen, xã Giang Thành.	GT50	17.550	128	128	128	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	325.700	41.590.000	20.795.000	Từ 7h30 phút ngày 04/11/2026 đến 17h ngày 10/11/2026 tại Trung tâm DV tổng hợp xã Giang Thành	Thời gian có mặt lúc 7h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h ngày 11/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành
Tổng cộng				**1.415**	**2.555**	**2.555**			**1.412.471**	**580.860.000**	**290.430.000**		

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **7711205116314** tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Hà Tiên.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.

Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Lâm Văn Thanh, nhân viên kế toán Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành.
- Điện thoại: 0349.911.665
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Giang Thành xin thông báo để cá tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:
- Văn phòng UBND tỉnh hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND xã Giang Thành;
- Văn phòng UBND xã Giang Thành;
- Phòng Kinh tế xã;
- Giám đốc và PGĐ TTDVTH;
- Trang thông tin điện từ xã Giang Thành;
- Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ GIANG THÀNH T. AN GIANG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Lâm Hồng Tuấn